

ПРОТОКОЛ

Очередного общего собрания членов ТСЖ «Олимп», расположенный по адресу: город Москва, улица Коштоянца дом 20 корпуса 1,2,3,4.

ОГРН 1097746275549

г. Москва

29 октября 2019 года.

Членами ТСЖ «Олимп» являются 359 собственников помещений, обладающих 39251,33 квадратных метра помещений, что составляет 100% долей (голосов).

Очередное общее собрание членов ТСЖ проводилось в форме очно-заочного присутствия (голосования). В период с 14 октября 2019 года по 27 октября 2019 года, до 24-00 часов.

Было сдано 242 решений (бюллетеней), 5 решений (бюллетеней) признаны не действительными, заполнены не членами ТСЖ «Олимп», нет даты заполнения и т.п.

Приняло участие в голосовании 237 решений (бюллетеней) - волеизъявление 237 членов ТСЖ «Олимп», обладающих 25264, 42 квадратных метра, что составляет 64,37 % долей (голосов).

Кворум для принятия решений по всем вопросам имеется.

Решения по вопросам, поставленным на голосование: **Вопрос №1,**

Вопрос № 1, поставленный на голосование: «Выборы председателя и секретаря собрания».

1. Формулировка решения: «Выбрать председателем собрания Вареника С.И. секретарем собрания Володину И.В.».

ЗА 22353,97 кв. метра. **ПРОТИВ** – 974,14 кв. метра. **ВОЗДЕРЖ.** - 1936,31 кв. метра
88,48% **3,86%** **7,66%**

Вопрос №2, поставленный на голосование: «Об избрании счетной комиссии».

2. Формулировка решения: «Для подсчета голосов и определения результатов голосования на общем собрании избрать счетную комиссию в составе: Пиценко А.И., Самадашвили Н.Г., Серикову Л.Д.А.»

ЗА - 22497,67 кв. метра. **ПРОТИВ** – 974,14 кв. метра. **ВОЗДЕРЖ.** - 1792,62 кв. метра

89,05 %

3,86 %

7,09 %

Вопрос № 3, поставленный на голосование. « Об утверждении сметы ТСЖ «Олимп» на 2020 год».

3. Формулировка решения: Утвердить смету ТСЖ «Олимп» на 2020 год – установить размер обязательных платежей (членских взносов) в 2020 году на управление, содержание и охрану общего имущества для собственников помещений в размере 60 руб. 50 коп. – квадратный метр общей площади, в том числе на содержание 31 руб. 36 коп. и дополнительные расходы 29 руб. 14 коп. за квадратный метр общей площади (каждодневная уборка, обслуживание видеонаблюдения, дежурные администраторы, юридические услуги, ЧОП, социальные налоги, информационное и

программное обеспечение, поддержка и обслуживание обязательных порталов и сайтов, вознаграждение председателю правления и прочие не предвиденные расходы»

ЗА – 17654,22 кв. метра. **ПРОТИВ** – 4036,30 кв. метра. **ВОЗДЕРЖ.** - 3573,90 кв. метра
69,88 % 15,98 % 14,14 %

Вопрос №4, поставленный на голосование: «Об утверждении ежемесячной ставки на благоустройство территории и уборки территории в случае государственной регистрации земельного участка в общедомовую собственность».

4. Формулировка решения: *Утвердить ставку на 2020 год в размере 3 руб. 07 коп. на благоустройство и уборку территории, в случае государственной регистрации земельного участка в общедомовую собственность в 2020 году.*

ЗА - 16772,64 кв. метра. **ПРОТИВ** – 5029,64 кв. метра. **ВОЗДЕРЖ.** - 3462,15 кв. метра
66,39% 19,91% 13,70%

Вопрос № 5, поставленный на голосование: «Об установлении в 2020 году ежемесячной ставки на содержание одного машино-места».

5. . Формулировка решения Установить в 2020 году ежемесячную ставку на содержание машино-места, в размере 110 руб. 33 коп. за квадратный метр одного машино-места.

ЗА - 13435,56 кв. метра. **ПРОТИВ** - 3921,36 кв. метра. **ВОЗДЕРЖ.** - 7907,5 кв. метра
53,18 % 15,52 % 31,30 %

Председатель собрания

Секретарь

С.И. ВАРЕНИК.

И.В. ВОЛОДИНА